

ZMĚNY

INVESTOR

## Obec Hory

Hory 47 | 360 01 Hory | IČ: 497 50 500

GENERÁLNÍ PROJEKTANT



A 32, spol. s r.o. | V Štíhlách 2031/12 | 142 00 Praha 4 | T +420 222 322 422 | F +420 222 322 432 | IČ: 251 556 28 | www.a32.cz

NÁZEV AKCE

## PARKOVIŠTĚ PRO OSOBNÍ AUTOMOBILY HORY

NÁZEV ČÁSTI

### SO 01 - KOMUNIKACE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ARCHITEKT  
ING. ARCH. PETR PÁV

HIP  
ING. ARCH. PETR PÁV

PROJEKTANT ČÁSTI  
ING. LUKÁŠ RÁČZ  
ADELSHINA JULIE

OBSAH

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

POČET FORMÁTŮ	MĚŘÍTKO	DATUM	Č. ZAKÁZKY	ČÁST	Č. PŘÍLOHY	Č. KOPIE
1xA4	-	04/2025	13232440	<b>D.1.1</b>	<b>01</b>	
DRUH DOKUMENTACE Dokumentace pro provedení stavby						

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## a) Identifikační údaje objektu

Název stavby:	Parkoviště pro osobní automobily – Hory
Místo stavby:	parc. č. 563/34, 563/39, k. ú. Hory u Jenišova
Katastrální území:	k. ú. Hory u Jenišova
Investor:	Obec Hory Hory 47, 360 01 Hory IČ. 49750500
Generální projektant:	A32, spol. s r.o. V Štíhlách 2031/12, 142 00 Praha 4
Projektant části:	Lucida s.r.o. Marie Cibulkové 34, 140 00 Praha 4
Stupeň:	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
Objekt:	SO 01 - Komunikace

## b) Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Předmětem projektu je návrh nového parkoviště na pozemku s prac. č. 563/34, k. ú. Hory u Jenišova.

## c) Vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci

Pro návrh komunikace byly využité tyto podklady a průzkumy:

- Geodetické výškopisné a polohopisné zaměření,
- vyjádření dotčených orgánů DOSS,
- vyjádření správců inženýrských sítí,
- prohlídka projektanta na místě,
- platné normy, předpisy, vyhlášky, technické podmínky atd.,
- mapové podklady,
- územní plán města,
- projekt pro stavební povolení

## d) Vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

Všechny dílčí části stavby musí být realizovány ve vzájemné koordinaci. Zejména musí být postup výstavby koordinován tak, aby do hotových konstrukčních vrstev vozovky nebylo již zasahováno například stavebními pracemi na podzemních inženýrských sítích nebo bezprostředně přiléhajících pozemních stavbách a aby nedošlo k jakémukoliv poškození těchto vrstev.

## e) Návrh zpevněných ploch, včetně případných výpočtů,

### Dopravní řešení

Na pozemku parc. č. 563/34, kat. území Hory u Jenišovic vzniká samostatné parkoviště pro osobní automobily se 15 kolmými stáními. Parkoviště je přímo napojené na stávající místní komunikaci mezi rodinnými domy. V místě napojení je stávající komunikace v režimu obytné zóny. Parkoviště je osazeno souběžně se stávající komunikací, od ní je odděleno stávajícím chodníkem a pásem zeleně. Parkoviště vytváří komunikace šíře 6,0 m a kolmá stání šíře 2,8 m, krajní stání u vjezdu na parkoviště je v nejužším místě 3,5 m (stání pro imobilní občany), na druhé straně je krajní stání šíře 2,80 m. Komunikace na konci parkoviště přesahuje za hranu posledního stání 2,5 m pro snadné vyjíždění auta z posledního stání.

Podélný sklon parkoviště kopíruje stávající spád území od východu k západu. Podélný sklon je v rozmezí os 2,0 % do 4,2 %. Příčný sklon komunikace je navržen 2,0 % a sklon parkovacího pásu 1,0 %.

Pro zajištění dostatečných rozhledů při výjezdu z parkoviště bude rozšířena zpevněná plocha pro nádoby na tříděný odpad o 1,45 m, aby se mohly nádoby umístit dále od hrany komunikace. Tato plocha bude spádována shodně se stávající směrem na poježděnou komunikaci.

Pro povrchové úpravy jsou uvažovány různé materiály. Vjezd a část plochy komunikace po parkovací stání včetně parkovacího stání pro imobilní občany bude ze zámkové dlažby, zbývající poježděná část parkoviště ze zatravnovací betonové dlažby a parkovací stání z plastové zatravnovací dlažby s vsypem drceným kamenivem. Rozšíření plochy pro nádoby na tříděný odpad bude ze zámkové dlažby. Všechny poježděné zpevněné plochy jsou navrženy podle požadavků TP 170. Zpevněné plochy budou lemovány silniční obrubou s nášlapem 0 - 100 mm.

V místě přechodů různých materiálů bude betonový obrubník bez vyvýšení. V nájezdů na parkoviště z místní komunikace bude stávající položená obruba snížena na 20 mm. Plocha pro nádoby na tříděný odpad bude lemována betonovou obrubou s nášlapem 60 mm.

### Dopravní připojení

Nová účelová komunikace parkoviště je připojená na stávající bezejmennou komunikaci formou dopravně významného vjezdu. Připojení je v místě obytné zóny. V místě napojení má komunikace šířku 6,0 m. Napojovaná hrana má šířku 8,20 m.

Byly prověřeny rozhledové poměry dle ČSN 736102 – Z1 – Projektování křižovatek na pozemních komunikacích – Změna 1 na vjezdu pro  $X_b = 30$  m a  $X_c = 25$  m na rychlost 20 km/h na hlavní komunikaci.

Ve vyznačeném rozhledovém poli nesmí být žádné překážky vyšší než 0,75 m nad úrovní jízdního pásu i sjezdu. Přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce  $\leq 0,15$  m a ve vzájemné vzdálenosti  $> 10$  m (veřejné osvětlení, dopravní značení atd.).

Rozhledové poměry vyhovují.

### Komunikace, chodníky a ostatní zpevněné plochy

Všechny zpevněné plochy budou odpovídat TP170.

Komunikace parkoviště a vyhrazené invalidní PS jsou navrženy betonové dlažby:

- betonová dlažba	DL	80 mm	ČSN 736 131
- lože z drti 4/8	L	40 mm	ČSN 736 131
- štěrkodrt'	ŠD <sub>A</sub>	150 mm	ČSN 736 126
- štěrkodrt'	ŠD <sub>A</sub>	200 mm	ČSN 736 126
Celkem		470 mm	

Komunikace parkoviště bude provedena z betonové zatravňovací dlažby:

- betonová zatravňovací dlažba	DL	80 mm	ČSN 736 131
- lože z drti 4/8	L	40 mm	ČSN 736 131
- štěrkodrt'	ŠD <sub>A</sub>	150 mm	ČSN 736 126
- štěrkodrt'	ŠD <sub>A</sub>	200 mm	ČSN 736 126
Celkem		470 mm	

Parkovací stání jsou navržena z platových zatravňovacích tvárnic:

- plastová zatravňovací dlažba *	DL	50 mm	ČSN 736 131
- lože z drti 4/8	L	40 mm	ČSN 736 131
- štěrkodrt'	ŠD <sub>A</sub>	150 mm	ČSN 736 126
- štěrkodrt'	ŠD <sub>A</sub>	200 mm	ČSN 736 126
Celkem		440 mm	

\*) Plastové dlaždice budou vyplněny kamenivem z drti frakce 4/8

Skladba plochy pro popelnice:

- betonová dlažba	DL	80 mm	ČSN 736131
- lože z drti 4/8	L	40 mm	ČSN 736131
- štěrkodrt'	ŠD	200 mm	ČSN 736126
Celkem		320 mm	

Komunikace a parkovací stání a budou lemovány betonovou silniční obrubou 150/250/1000 mm v bet. loži s opěrkou. Nášlap 0 - 100 mm.

Na rozhraní odlišných materiálů a kolem plochy pro popelnice bude osazena betonová sadová obruba 100/250/1000 mm. Nášlap 0 - 60 mm.

### Ohumusování, zeleň

Stávající zelené plochy a stromy budou v největším možném rozsahu ponechány a rekultivovány. Před samotnou výsadbou zeleně bude provedená nová humózní vrstva tl. min. 100 mm.

## **f) Režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana pozemní komunikace**

Odvodnění parkoviště je zabezpečeno příčným a podélným sklonem do vsakovacího žebra v severní části parkoviště. Šířka vsakovacího žebra je 1,0 m, hloubka 1,50 m. Vsakovací žebro bude vyplněno hrubým kamenivem frakce 32/64 a obaleno separační geotextílií. Na dně vsakovacího žebra bude uložena perforovaná trubka DN 100.

V místě napojení nového parkoviště na stávající komunikaci je vytvořeno rozvodí, aby se zamezilo stékání srážkové vody z parkoviště na veřejnou komunikaci a naopak.

## **g) Návrh dopravních značek, dopravních zařízení, světelných signálů, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku**

Stavební úpravy vyžadují navržení nového svislého a vodorovného dopravního značení. Dopravní značení je zakresleno v dopravní situaci této dokumentace.

Dopravní značení bude provedeno v souladu z TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích a TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

## **h) Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, případně údržbu**

Práce budou prováděny v ochranném pásmu podzemních inž. sítí.

Je nutné, aby před zahájením stavebních prací bylo provedeno řádné polohové a výškové vytyčení podzemních vedení jejich správci se zákresem do PD a toto vytyčení musí dodavatel udržovat po celou dobu stavebních prací. Případně je třeba předat písemný doklad o neexistenci vedení a učinit o tom zápis do stavebního deníku. Stávající zařízení správců sítí musí být během stavební činnosti chráněna před poškozením, v případě poškození stavbou musí být za účasti správce opravena.

Vytyčení inženýrských sítí nesmí být během stavby porušeno. Pracovníci dodavatele musí být prokazatelně seznámeni s polohou vedení a zákazem používat v jeho blízkosti mechanismy (min. 1,5 m po každé straně, u dálkových 3 m). Správci inženýrských sítí musí být vyzooměni nejméně 15 dní před zahájením stavebních prací. Pokud se ve výkopišti vyskytnou nepoužívané kabely, nelze tyto zrušit bez předchozího souhlasu jejich správce a přesného označení o jaké kabely se jedná.

Před pokládkou konstrukčních vrstev vozovek a ploch musí být položeny veškeré chráničky a provedeny pokládky a úpravy inženýrských sítí, což musí být příslušnými správci zkontrolováno.

## **i) Vazba na případné technologické vybavení**

Stavba nemá vazby na technologické vybavení

## **j) Přehled provedených výpočtů a konstatování o statickém ověření rozhodujících dimenzí a průřezů**

### Zemní práce

Únosnost na pláni  $E_{def,2}$  musí být alespoň 45 MPa, na vrchu podsypné vrstvy 100 MPa (dle TP170). V případě nízké kvality zemin na pláni je nutno počítat s opatřeními k zajištění únosnosti pláně komunikací na návrhovou hodnotu min.  $E_{def,2} = 45$  MPa, resp. 15 % CBR.

Aktivní zóna z případných nevhodných zemin bude vyměněna za kamenivo frakce 32/64

### Doprava v klidu

Doprava v klidu není zhoršena. Stavebními úpravami a dispozičními změnami se nesníží počet parkovacích stání (PS) v lokalitě. Stavbou nového parkoviště bude zajištěno 15 nových PS, z toho bude jedno PS vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

### Požární ochrana

Pozemní komunikace umožňuje zásah jednotek HZS a je umožněn únik osob na volné prostranství.

Používané materiály pro stavbu komunikací vyhovují z hledisek PO. Šířky stávajících i nových komunikací a poloměry obrub umožňují příjezd požárních vozidel k plánované zástavbě RD. Požární řešení bude obsaženo v samostatné části projektu. Odstupy od stávajících objektů vyhovují normám ČSN.

## **k) Řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace**

Stavba je navržena v souladu s normou ČSN 734001 - Přístupnost a bezbariérové užívání.

### **Závěrem**

Dodavatel je povinen dodržovat související normy a předpisy, zejména bezpečnostní a to vyhl. ČÚBP 321/90 Sb.

Před zahájením zemních prací dodavatel provede ověření stavu a polohy dotčených podzemních inženýrských sítí podle vytyčení jejich správci. O vytyčení všech sítí bude tech. dozor investora a dodavatel vést prokazatelnou evidenci. Poloha vyznačená v projektu je informativním zákresem podle údajů správců sítí nebo podle podkladů (realizačních projektů) zapůjčených investorem.

Dokumentace není určena pro účely provádění stavby.

### **Seznam souvisejících technických předpisů**

#### Závazné české technické normy:

1. ČSN 36 5601 Světelná signalizační zařízení. Technické a funkční požadavky. SSZ pro řízení silničního provozu, SSZ pro zvýraznění nebezpečných míst.
2. ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
3. ČSN 73 6021 Světelné signalizační zařízení. Umístění a použití návěstidel.
4. ČSN 73 6102 Projektování křižovek na silničních komunikacích.
5. ČSN 73 6114 Vozovky pozemních komunikací. Základní ustanovení pro navrhování.
6. ČSN 73 6121 Stavba vozovek. Hutněné asfaltové vrstvy.
7. ČSN 73 6122 Stavba vozovek. Lité asfalty.
8. ČSN 73 6123 Stavba vozovek. Cementobetonové kryty.
9. ČSN 73 6124 Stavba vozovek. Kamenivo stmelené hydraulickým pojivem.
10. ČSN 73 6125 Stavba vozovek. Stabilizované podklady.
11. ČSN 73 6126 Stavba vozovek. Nestmelené vrstvy.
12. ČSN 73 6127 Stavba vozovek. Prolévané vrstvy.
13. ČSN 73 6128 Stavba vozovek. Vtlačované vrstvy.
14. ČSN 73 6129 Stavba vozovek. Postřiky a nátěry.
15. ČSN 73 6130 Stavba vozovek. Emulzní kalové vrstvy.
16. ČSN 73 6131 Stavba vozovek. Dlažby a dílce.
- Část 1: Kryty z dlažeb
- Část 2: Kryty ze silničních dílců
- Část 3: Kryty z vegetačních dílců
17. ČSN 73 6201 Projektování mostních objektů.
18. ČSN 73 6207 Navrhování mostních konstrukcí z předpjatého betonu.
19. ČSN 73 6212 Navrhování dřevěných mostních konstrukcí.
20. ČSN 73 6213 Navrhování zděných mostních konstrukcí.
21. ČSN 73 6220 Zatížitelnost a evidence mostů pozemních komunikací.
22. ČSN 73 6223 Ochrany proti nebezpečnému dotyku s živými částmi trakčního vedení a proti účinkům výfukových plynů na objektech nad kolejemi celostátních drah a vleček.
23. ČSN 73 6242 Navrhování a provádění vozovek na mostech pozemních komunikací.
24. ČSN 73 6266 Protinárazové zábrany mostů přes pozemní komunikace.
25. ČSN 73 6380 Železniční přejezdy a přechody.
26. ČSN 73 6425 Autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky.
27. ČSN 73 7505 Sdružené trasy městských vedení technického vybavení.
28. ČSN 73 7507 Projektovanie tunelov na cestných komunikáciach.
29. ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační připojky.

#### Doporučené české technické normy:

30. ČSN 01 3466 Výkresy pozemních komunikací.
31. ČSN 01 3467 Výkresy mostů.
32. ČSN 01 8020 Dopravní značky na pozemních komunikacích.
33. ČSN 36 0400 Veřejné osvětlení.
34. ČSN 36 0410 Osvětlení místních komunikací.
35. ČSN 36 0411 Osvětlení silnic a dálnic.
36. ČSN 72 1002 Klasifikace zemin pro dopravní stavby.
37. ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
38. ČSN 73 0031 Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd. Základní ustanovení pro výpočet.
39. ČSN P ENV 1991-1  
73 0035  
Zásady navrhování a zatížení konstrukcí.  
Část 1: Zásady navrhování
40. ČSN 73 0037 Zemní tlak na stavební konstrukce.
41. ČSN 73 2401 Provádění a kontrola konstrukcí z předpjatého betonu.
42. ČSN P ENV 206  
73 2403  
Beton. Vlastnosti, výroba, ukládání a kritéria hodnocení.
43. ČSN 73 2603 Provádění ocelových mostních konstrukcí.
44. ČSN 73 3050 Zemní práce.
45. ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.
46. ČSN 73 6059 Servisy a opravy motorových vozidel. Čerpací stanice pohonných hmot. Základní ustanovení.
47. ČSN 73 6075 Navrhovanie autobusových stanic.
48. ČSN 73 6100 Názvosloví silničních komunikací.
49. ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic.
50. ČSN 73 6108 Lesní dopravní síť.
51. ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
52. ČSN 73 6133 Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací.
53. ČSN 73 6175 Měření nerovnosti povrchů vozovek.
54. ČSN 73 6177 Měření a hodnocení protismykových vlastností povrchů vozovek.
55. ČSN 73 6192 Rázové zatěžovací zkoušky vozovek a podloží.
56. ČSN 73 6200 Mostní názvosloví.
57. ČSN 73 6203 Zatížení mostů.
58. ČSN 73 6205 Navrhování ocelových mostních konstrukcí.
59. ČSN 73 6206 Navrhování betonových a železobetonových mostních konstrukcí.
60. ČSN 73 6209 Zatěžovací zkoušky mostů.
61. ČSN 73 6221 Prohlídky mostů pozemních komunikací.
62. ČSN 73 6244 Přechody mostů pozemních komunikací.
63. ČSN 73 7501 Navrhování konstrukcí ražených podzemních objektů.
64. ČSN P 74 2871 Systémy dodatečného předpínání. Obecné požadavky a zkoušení.
65. ČSN 75 5630 Podchody vodovodního potrubí pod železnicí a silniční komunikací.
66. ČSN 75 6230 Kanalizační podchody pod dráhou a pozemní komunikací.

#### Zákony:

- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (silniční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.
- Zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 274/2003 Sb., kterým se mění některé zákony na úseku ochrany veřejného zdraví.

Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhlášky:

Vyhláška MDS ČR č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.

Vyhláška MDS ČR č. 104/1997 Sb., k provedení zákona o pozemních komunikacích.

Vyhláška MMR ČR č. 135/2001 Sb., o územně-plánovacích podkladech a územně-plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MDS ČR 1999, 2005.

Vyhláška MŽP ČR č. 356/2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší, podmínky jejich uplatňování a navazující předpisy.

Vyhláška MMR ČR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Nařízení vlády:

Nařízení vlády ČR č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Technické podmínky:

TP 5 Speciální bezpečnostní zařízení na pozemních komunikacích - únikové zóny, MDS 1993.

TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích, MD 2002.

TP 85 Zpomalovací prahy, MDS 1996.

TP 104 Protihlukové clony pozemních komunikací, MD 2003.

TP 132 Zásady návrhu dopravního zklidňování na místních komunikacích, MDS 2000.

TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích, MDS 2001.

TP 145 Zásady pro navrhování úprav průtahů silnic obcemi, MDS 2001.

TP 158 Tlumiče nárazu, MD 2003.

TP 159 Vodicí stěny, 2003.

TP 170 Navrhování vozovek PK, 2004.

TP – Dopravní telematika – silnice a dálnice, MK, 2005.

Vzorové listy:

VL 1 Vozovky a krajnice – 1999, revize 2005.

VL 2 Silniční těleso – 1995.

VL 2.2 Odvodnění – 1998, revize 2006.

VL 6.1 Vybavení pozemních komunikací – Svislé dopravní značky – 2004.

VL 6.2 Vybavení pozemních komunikací – Vodorovné dopravní značky – 2004.

VL 6.3 Dopravní zařízení – 2004.

Sborník technických řešení staveb – část 6.2

V Praze 04 / 2025

Vypracoval: Ing. Lukáš Rácz